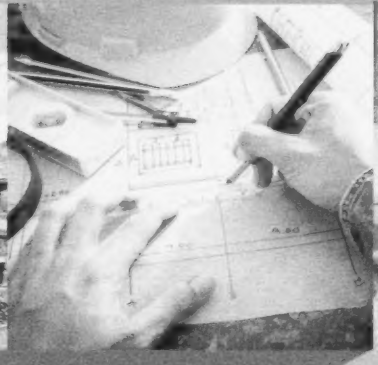
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région des Prairies

Date de diffusion : deuxième trimestre de 2018



Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2018		
Manitoba	février 2018	mars 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	5 407	5 667
DDA, centres urbains[2]	4 312	7 122
	mars 2017	mars 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	254	180
mars - logements collectifs	283	371
mars - tous les logements	537	551
Janvier à mars - maisons individuelles	627	474
Janvier à mars - logements collectifs	1 199	686
Janvier à mars - tous les logements	1 826	1 160

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2018		
Saskatchewan	février 2018	mars 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	4 067	3 830
DDA, centres urbains[2]	3 177	1 766
	mars 2017	mars 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	134	79
mars - logements collectifs	153	24
mars - tous les logements	287	103
Janvier à mars - maisons individuelles	361	228
Janvier à mars - logements collectifs	379	502
Janvier à mars - tous les logements	740	730

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1c: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mars 2018		
Alberta	février 2018	mars 2018
Tendance[1], centres urbains[2]	25 651	25 363
DDA, centres urbains[2]	21 991	25 371
	mars 2017	mars 2018
Données réelles, centres urbains[2]		
mars - maisons individuelles	719	801
mars - logements collectifs	1 801	1 091
mars - tous les logements	2 520	1 892
Janvier à mars - maisons individuelles	2 261	2 357
Janvier à mars - logements collectifs	3 287	2 882
Janvier à mars - tous les logements	5 548	5 239

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité
Région des Prairies
Premier trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2018	3 051	712	658	1	623	867	31	1 186	0	0
T1 2017	3 247	842	273	2	595	1 958	80	1 117	500	8 614
Variation en %	-6,0	-15,4	141,0	-50,0	4,7	-55,7	-61,3	6,2	-100,0	-100,0
Cumul 2018	3 051	712	658	1	623	867	31	1 186	0	0
Cumul 2017	3 247	842	273	2	595	1 958	80	1 117	500	8 614
Variation en %	-6,0	-15,4	141,0	-50,0	4,7	-55,7	-61,3	6,2	-100,0	-100,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2018	9 016	2 258	1 864	8	2 091	9 408	294	6 568	0	0
T1 2017	8 462	2 224	963	8	2 071	9 245	377	5 373	2 449	31 172
Variation en %	6,5	1,5	93,6	0,0	1,0	1,8	-22,0	22,2	-100,0	-100,0
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2018	3 958	948	486	1	677	738	171	907	0	0
T1 2017	3 119	822	220	7	502	1 776	103	1 686	850	9 085
Variation en %	26,9	15,3	120,9	-85,7	34,9	-58,4	66,0	-46,2	-100,0	-100,0
Cumul 2018	3 958	948	486	1	677	738	171	907	0	0
Cumul 2017	3 119	822	220	7	502	1 776	103	1 686	850	9 085
Variation en %	26,9	15,3	120,9	-85,7	34,9	-58,4	66,0	-46,2	-100,0	-100,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2018	2 219	785	274	5	638	2 342	s.o.	s.o.	s.o.	6 263
T1 2017	1 853	621	195	5	625	2 906	s.o.	s.o.	s.o.	6 205
Variation en %	19,8	26,4	40,5	0,0	2,1	-19,4	s.o.	s.o.	s.o.	0,9
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2018	3 218	801	355	0	517	867	s.o.	s.o.	s.o.	5 758
T1 2017	2 657	749	161	6	503	1 138	s.o.	s.o.	s.o.	5 214
Variation en %	21,1	6,9	120,5	-100,0	2,8	-23,8	s.o.	s.o.	s.o.	10,4
Cumul 2018	3 218	801	355	0	517	867	s.o.	s.o.	s.o.	5 758
Cumul 2017	2 657	749	161	6	503	1 138	s.o.	s.o.	s.o.	5 214
Variation en %	21,1	6,9	120,5	-100,0	2,8	-23,8	s.o.	s.o.	s.o.	10,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité
Manitoba
Premier trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2018	474	50	8	0	156	111	21	340	68	1 228
T1 2017	627	66	0	0	156	747	4	226	186	2 012
Variation en %	-24,4	-24,2	s.o.	s.o.	0,0	-85,1	**	50,4	-63,4	-39,0
Cumul 2018	474	50	8	0	156	111	21	340	68	1 228
Cumul 2017	627	66	0	0	156	747	4	226	186	2 012
Variation en %	-24,4	-24,2	s.o.	s.o.	0,0	-85,1	**	50,4	-63,4	-39,0
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2018	1 438	256	40	0	418	1 381	138	1 426	413	5 573
T1 2017	1 318	112	0	0	354	1 328	86	1 806	540	5 544
Variation en %	9,1	128,6	s.o.	s.o.	18,1	4,0	60,5	-21,0	-23,5	0,5
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2018	597	114	7	0	101	108	80	564	202	1 773
T1 2017	466	74	0	3	79	88	21	286	157	1 174
Variation en %	28,1	54,1	s.o.	-100,0	27,8	22,7	**	97,2	28,7	51,0
Cumul 2018	597	114	7	0	101	108	80	564	202	1 773
Cumul 2017	466	74	0	3	79	88	21	286	157	1 174
Variation en %	28,1	54,1	s.o.	-100,0	27,8	22,7	**	97,2	28,7	51,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2018	287	67	6	1	61	178	s.o.	s.o.	s.o.	600
T1 2017	210	31	0	1	72	240	s.o.	s.o.	s.o.	554
Variation en %	36,7	116,1	s.o.	0,0	-15,3	-25,8	s.o.	s.o.	s.o.	8,3
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2018	454	71	3	0	82	89	s.o.	s.o.	s.o.	699
T1 2017	421	43	0	2	64	194	s.o.	s.o.	s.o.	724
Variation en %	7,8	65,1	s.o.	-100,0	28,1	-54,1	s.o.	s.o.	s.o.	-3,5
Cumul 2018	454	71	3	0	82	89	s.o.	s.o.	s.o.	699
Cumul 2017	421	43	0	2	64	194	s.o.	s.o.	s.o.	724
Variation en %	7,8	65,1	s.o.	-100,0	28,1	-54,1	s.o.	s.o.	s.o.	-3,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité
Saskatchewan
Premier trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2018	220	18	25	1	61	38	7	360	31	761
T1 2017	361	76	8	0	88	72	38	97	62	802
Variation en %	-39,1	-76,3	**	s.o.	-30,7	-47,2	-81,6	**	-50,0	-5,1
Cumul 2018	220	18	25	1	61	38	7	360	31	761
Cumul 2017	361	76	8	0	88	72	38	97	62	802
Variation en %	-39,1	-76,3	**	s.o.	-30,7	-47,2	-81,6	**	-50,0	-5,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2018	994	78	117	2	260	469	28	1 292	270	3 510
T1 2017	1 162	162	128	0	323	480	67	713	823	3 858
Variation en %	-14,5	-51,9	-8,6	s.o.	-19,5	-2,3	-58,2	81,2	-67,2	-9,0
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2018	418	60	21	1	99	59	27	149	165	999
T1 2017	442	48	29	0	61	202	63	153	269	1 267
Variation en %	-5,4	25,0	-27,6	s.o.	62,3	-70,8	-57,1	-2,6	-38,7	-21,2
Cumul 2018	418	60	21	1	99	59	27	149	165	999
Cumul 2017	442	48	29	0	61	202	63	153	269	1 267
Variation en %	-5,4	25,0	-27,6	s.o.	62,3	-70,8	-57,1	-2,6	-38,7	-21,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2018	361	85	35	0	238	275	s.o.	s.o.	s.o.	994
T1 2017	344	60	71	1	217	561	s.o.	s.o.	s.o.	1 254
Variation en %	4,9	41,7	-50,7	-100,0	9,7	-51,0	s.o.	s.o.	s.o.	-20,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2018	305	39	13	0	83	87	s.o.	s.o.	s.o.	527
T1 2017	377	38	19	1	57	39	s.o.	s.o.	s.o.	531
Variation en %	-19,1	2,6	-31,6	-100,0	45,6	123,1	s.o.	s.o.	s.o.	-0,8
Cumul 2018	305	39	13	0	83	87	s.o.	s.o.	s.o.	527
Cumul 2017	377	38	19	1	57	39	s.o.	s.o.	s.o.	531
Variation en %	-19,1	2,6	-31,6	-100,0	45,6	123,1	s.o.	s.o.	s.o.	-0,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité
Alberta
Premier trimestre 2018

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T1 2018	2 357	644	625	0	406	718	3	486	237	5 476
T1 2017	2 259	700	265	2	351	1 139	38	794	252	5 800
Variation en %	4,3	-8,0	135,8	-100,0	15,7	-37,0	-92,1	-38,8	-6,0	-5,6
Cumul 2018	2 357	644	625	0	406	718	3	486	237	5 476
Cumul 2017	2 259	700	265	2	351	1 139	38	794	252	5 800
Variation en %	4,3	-8,0	135,8	-100,0	15,7	-37,0	-92,1	-38,8	-6,0	-5,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T1 2018	6 584	1 924	1 707	6	1 413	7 558	128	3 850	1 022	24 192
T1 2017	5 982	1 950	835	8	1 394	7 437	224	2 854	1 086	21 770
Variation en %	10,1	-1,3	104,4	-25,0	1,4	1,6	-42,9	34,9	-5,9	11,1
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T1 2018	2 943	774	458	0	477	571	64	194	439	5 920
T1 2017	2 211	700	191	4	362	1 486	19	1 247	424	6 644
Variation en %	33,1	10,6	139,8	-100,0	31,8	-61,6	**	-84,4	3,5	-10,9
Cumul 2018	2 943	774	458	0	477	571	64	194	439	5 920
Cumul 2017	2 211	700	191	4	362	1 486	19	1 247	424	6 644
Variation en %	33,1	10,6	139,8	-100,0	31,8	-61,6	**	-84,4	3,5	-10,9
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T1 2018	1 571	633	233	4	339	1 889	s.o.	s.o.	s.o.	4 669
T1 2017	1 299	530	124	3	336	2 105	s.o.	s.o.	s.o.	4 397
Variation en %	20,9	19,4	87,9	33,3	0,9	-10,3	s.o.	s.o.	s.o.	6,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T1 2018	2 459	691	339	0	352	691	s.o.	s.o.	s.o.	4 532
T1 2017	1 859	668	142	3	382	905	s.o.	s.o.	s.o.	3 959
Variation en %	32,3	3,4	138,7	-100,0	-7,9	-23,6	s.o.	s.o.	s.o.	14,5
Cumul 2018	2 459	691	339	0	352	691	s.o.	s.o.	s.o.	4 532
Cumul 2017	1 859	668	142	3	382	905	s.o.	s.o.	s.o.	3 959
Variation en %	32,3	3,4	138,7	-100,0	-7,9	-23,6	s.o.	s.o.	s.o.	14,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier région des Prairies 2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	17 329	4 186	2 152	9	2 613	7 626	400	4 007	3 477	41 862
Variation en %	23,6	18,0	84,9	-40,0	10,4	26,0	2,6	18,1	-5,6	20,9
2016	14 015	3 546	1 164	15	2 367	6 054	390	3 392	3 684	34 627
Variation en %	-13,8	-14,3	-28,1	-51,6	-39,6	-42,1	-21,7	-51,7	-7,7	-27,8
2015	16 262	4 139	1 619	31	3 922	10 452	498	7 016	3 993	47 932
Variation en %	-26,9	-15,3	75,2	3,3	-18,6	-4,7	30,4	34,3	-28,3	-13,0
2014	22 253	4 886	924	30	4 818	10 973	382	5 225	5 569	55 067
Variation en %	-0,8	14,7	52,5	-9,1	0,6	23,8	25,7	7,4	-0,9	6,4
2013	22 429	4 258	606	33	4 787	8 862	304	4 866	5 621	51 766
Variation en %	4,7	4,5	27,0	-62,5	21,8	3,9	-13,4	7,2	-21,4	2,3
2012	21 429	4 074	477	88	3 931	8 530	351	4 541	7 151	50 606
Variation en %	12,7	45,7	49,5	27,5	25,3	70,9	-11,8	66,9	33,0	30,4
2011	19 010	2 796	319	69	3 138	4 991	398	2 720	5 377	38 818
Variation en %	-8,4	10,5	20,8	53,3	11,2	32,2	130,1	18,9	-13,7	-0,2
2010	20 754	2 530	264	45	2 822	3 775	173	2 288	6 232	38 883
Variation en %	28,7	21,3	-23,0	2,3	67,0	116,1	-13,1	85,7	28,0	37,2
2009	16 128	2 086	343	44	1 690	1 747	199	1 232	4 869	28 338
Variation en %	-3,7	11,1	49,8	29,4	-34,2	-83,5	-13,5	-20,5	-36,7	-31,8
2008	16 749	1 878	229	34	2 567	10 582	230	1 550	7 686	41 529

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier
Manitoba
2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	2 805	498	39	2	551	1 393	127	1 131	892	7 501
Variation en %	35,8	128,4	**	-33,3	46,9	158,4	21,0	0,9	0,7	41,0
2016	2 065	218	7	3	375	539	105	1 121	886	5 319
Variation en %	10,5	-27,1	75,0	200,0	0,3	-10,5	-31,8	-30,3	50,2	-3,3
2015	1 869	299	4	1	374	602	154	1 608	590	5 501
Variation en %	-17,5	55,7	-76,5	-83,3	-7,9	-56,0	102,6	115,5	-48,4	-11,6
2014	2 265	192	17	6	406	1 369	76	746	1 143	6 220
Variation en %	-17,0	-24,4	s.o.	-57,1	-31,9	-0,1	117,1	-16,7	-27,2	-16,7
2013	2 729	254	0	14	596	1 370	35	896	1 571	7 465
Variation en %	10,0	86,8	-100,0	-30,0	70,3	55,0	**	-9,1	-32,7	3,1
2012	2 482	136	12	20	350	884	4	986	2 334	7 242
Variation en %	4,9	30,8	50,0	-41,2	22,4	151,9	-98,1	22,8	21,4	19,1
2011	2 367	104	8	34	286	351	207	803	1 923	6 083
Variation en %	3,6	33,3	166,7	6,3	37,5	-1,7	**	-17,6	0,1	3,3
2010	2 284	78	3	32	208	357	29	975	1 922	5 888
Variation en %	24,4	18,2	s.o.	28,0	10,6	**	-53,2	73,8	38,8	41,1
2009	1 836	66	0	25	188	51	62	561	1 385	4 174
Variation en %	-21,8	3,1	-100,0	66,7	-12,6	-92,2	129,6	27,8	-20,5	-24,6
2008	2 349	64	8	15	215	654	27	439	1 742	5 537

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier
Saskatchewan
2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	1 941	222	176	1	413	523	64	812	752	4 904
Variation en %	-0,5	-6,7	43,1	0,0	24,8	79,7	-42,3	-2,4	-16,2	2,7
2016	1 951	238	123	1	331	291	111	832	897	4 775
Variation en %	13,4	19,0	-32,0	0,0	-14,7	-62,8	**	-19,5	9,8	-7,3
2015	1 721	200	181	1	388	782	25	1 034	817	5 149
Variation en %	-37,7	-40,1	-6,7	-75,0	-48,0	-47,4	-62,7	-33,7	-26,0	-37,6
2014	2 763	334	194	4	746	1 486	67	1 559	1 104	8 257
Variation en %	-19,0	-3,5	**	**	-21,6	20,1	-2,9	29,1	7,0	-0,4
2013	3 410	346	35	1	952	1 237	69	1 208	1 032	8 290
Variation en %	-9,5	-18,0	-67,3	-98,2	78,3	-37,7	-76,1	54,3	-49,1	-16,8
2012	3 767	422	107	55	534	1 984	289	783	2 027	9 968
Variation en %	25,6	134,4	-14,4	**	-8,2	108,0	73,1	19,4	49,7	41,8
2011	2 999	180	125	14	582	954	167	656	1 354	7 031
Variation en %	7,5	73,1	150,0	180,0	37,3	43,9	103,7	48,1	0,7	19,0
2010	2 791	104	50	5	424	663	82	443	1 345	5 907
Variation en %	36,1	13,0	72,4	0,0	58,8	86,8	**	**	44,6	52,8
2009	2 050	92	29	5	267	355	22	116	930	3 866
Variation en %	-26,9	-32,4	141,7	-70,6	-45,7	-65,5	175,0	-25,2	-57,2	-43,4
2008	2 803	136	12	17	492	1 030	8	155	2 175	6 828

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier
Alberta
2008 - 2017

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2017	12 583	3 466	1 937	6	1 649	5 710	209	2 064	1 833	29 457
Variation en %	25,8	12,2	87,3	-45,5	-0,7	9,3	20,1	43,4	-3,6	20,1
2016	9 999	3 090	1 034	11	1 661	5 224	174	1 439	1 901	24 533
Variation en %	-21,1	-15,1	-27,9	-62,1	-47,4	-42,4	-45,5	-67,1	-26,5	-34,2
2015	12 672	3 640	1 434	29	3 160	9 068	319	4 374	2 586	37 282
Variation en %	-26,4	-16,5	101,1	45,0	-13,8	11,7	33,5	49,8	-22,2	-8,1
2014	17 225	4 360	713	20	3 666	8 118	239	2 920	3 322	40 590
Variation en %	5,7	19,2	24,9	11,1	13,2	29,8	19,5	5,7	10,1	12,7
2013	16 290	3 658	571	18	3 239	6 255	200	2 762	3 018	36 011
Variation en %	7,3	4,0	59,5	38,5	6,3	10,5	**	-0,4	8,2	7,8
2012	15 180	3 516	358	13	3 047	5 662	58	2 772	2 790	33 396
Variation en %	11,3	40,0	92,5	-38,1	34,2	53,6	141,7	119,8	32,9	29,9
2011	13 644	2 512	186	21	2 270	3 686	24	1 261	2 100	25 704
Variation en %	-13,0	7,0	-11,8	162,5	3,7	33,8	-61,3	44,9	-29,2	-5,1
2010	15 679	2 348	211	8	2 190	2 755	62	870	2 965	27 088
Variation en %	28,1	21,8	-32,8	-42,9	77,3	105,4	-46,1	56,8	16,1	33,5
2009	12 242	1 928	314	14	1 235	1 341	115	555	2 554	20 298
Variation en %	5,6	14,9	50,2	**	-33,6	-84,9	-41,0	-41,9	-32,2	-30,4
2008	11 597	1 678	209	2	1 860	8 898	195	956	3 769	29 164

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	414	504	30	48	160	145	356	873	960	1 570	-38,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	22	16	16	0	16	4	18	12	72	32	125,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	6	74	6	10	0	0	1	0	13	84	-84,5
Portage la Prairie	4	1	0	2	0	0	0	0	4	3	33,3
St. Andrews	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Steinbach	7	11	4	2	0	3	76	88	87	104	-16,3
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	16	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	19	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	474	627	56	70	179	156	451	973	1 160	1 826	-36,5

Tableau 2.1a : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	414	504	30	48	160	145	356	873	960	1 570	-38,9
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	22	16	16	0	16	4	18	12	72	32	125,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	6	74	6	10	0	0	1	0	13	84	-84,5
Portage la Prairie	4	1	0	2	0	0	0	0	4	3	33,3
St. Andrews	4	3	0	0	0	0	0	0	4	3	33,3
Steinbach	7	11	4	2	0	3	76	88	87	104	-16,3
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Winkler[1]	16	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	19	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	474	627	56	70	179	156	451	973	1 160	1 826	-36,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
[1] C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	100	146	14	96	42	58	330	97	486	397	22,4
Saskatoon	112	190	12	26	20	28	68	70	212	314	-32,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Lloydminster	4	5	0	0	13	0	0	0	17	5	**
Moose Jaw	9	5	0	0	0	0	0	0	9	5	80,0
North Battleford	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Prince Albert	2	5	0	0	3	0	0	2	5	7	-28,6
Swift Current	0	4	0	2	0	0	0	0	0	6	-100,0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Yorkton	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	228	361	26	124	78	86	398	169	730	740	-1,4

Tableau 2.1b : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	100	146	14	96	42	58	330	97	486	397	22,4
Saskatoon	112	190	12	26	20	28	68	70	212	314	-32,5
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Lloydminster	4	5	0	0	13	0	0	0	17	5	**
Moose Jaw	9	5	0	0	0	0	0	0	9	5	80,0
North Battleford	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Prince Albert	2	5	0	0	3	0	0	2	5	7	-28,6
Swift Current	0	4	0	2	0	0	0	0	0	6	-100,0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	s.o.
Yorkton	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Saskatchewan 10 000 habitants et plus)	228	361	26	124	78	86	398	169	730	740	-1,4

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	927	800	244	224	319	275	570	780	2 060	2 079	-0,9
Edmonton	1 012	872	388	438	462	255	338	1 149	2 200	2 714	-18,9
Lethbridge	87	114	8	8	17	14	7	4	119	140	-15,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	11	18	0	6	0	0	3	0	14	24	-41,7
Medicine Hat	14	13	0	0	7	0	0	0	21	13	61,5
Red Deer	28	41	4	6	8	5	1	0	41	52	-21,2
Wood Buffalo	76	222	0	20	171	40	132	0	379	282	34,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	**
Brooks	7	5	0	0	0	0	0	0	7	5	40,0
Camrose	2	4	0	2	0	8	0	0	2	14	-85,7
Canmore	0	2	4	6	20	7	140	0	164	15	**
Clearwater County MD	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Cold Lake	3	11	0	0	0	0	0	0	3	11	-72,7
Foothills No 31 MD	14	10	2	0	0	0	0	0	16	10	60,0
Grande Prairie County No.1[1]	24	16	0	0	0	0	0	0	24	16	50,0
High River	8	1	0	0	0	0	0	0	8	1	**
Lac Ste.Anne County[1]	16	9	0	0	0	0	0	0	16	9	77,8
Lacombe	12	8	0	2	3	20	0	0	15	30	-50,0
Lacombe County CM	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Lloydminster	9	6	0	0	0	0	0	0	9	6	50,0
Mackenzie No 23 MD	12	3	0	0	0	6	0	0	12	9	33,3
Mountain View County MD	12	6	0	0	0	0	1	0	13	6	116,7
Okotoks	20	40	4	0	0	0	0	0	24	40	-40,0
Red Deer County CM	13	8	2	0	8	0	0	0	23	8	187,5
Strathmore	4	13	0	2	0	0	12	0	16	15	6,7
Sylvan Lake	9	11	0	6	7	4	0	0	16	21	-23,8
Wetaskiwin County No 10 CM	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Wetaskiwin	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Yellowhead County MD	14	7	0	0	0	0	0	0	14	7	100,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	2 357	2 261	656	720	1 022	634	1 204	1 933	5 239	5 548	-5,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 2.1c : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	927	800	244	224	319	275	570	780	2 060	2 079	-0,9
Edmonton	1 012	872	388	438	462	255	338	1 149	2 200	2 714	-18,9
Lethbridge	87	114	8	8	17	14	7	4	119	140	-15,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	11	18	0	6	0	0	3	0	14	24	-41,7
Medicine Hat	14	13	0	0	7	0	0	0	21	13	61,5
Red Deer	28	41	4	6	8	5	1	0	41	52	-21,2
Wood Buffalo	76	222	0	20	171	40	132	0	379	282	34,4
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	**
Brooks	7	5	0	0	0	0	0	0	7	5	40,0
Camrose	2	4	0	2	0	8	0	0	2	14	-85,7
Canmore	0	2	4	6	20	7	140	0	164	15	**
Clearwater County MD	5	6	0	0	0	0	0	0	5	6	-16,7
Cold Lake	3	11	0	0	0	0	0	0	3	11	-72,7
Foothills No 31 MD	14	10	2	0	0	0	0	0	16	10	60,0
Grande Prairie County No.1[1]	24	16	0	0	0	0	0	0	24	16	50,0
High River	8	1	0	0	0	0	0	0	8	1	**
Lac Ste.Anne County[1]	16	9	0	0	0	0	0	0	16	9	77,8
Lacombe	12	8	0	2	3	20	0	0	15	30	-50,0
Lacombe County CM	3	7	0	0	0	0	0	0	3	7	-57,1
Lloydminster	9	6	0	0	0	0	0	0	9	6	50,0
Mackenzie No 23 MD	12	3	0	0	0	6	0	0	12	9	33,3
Mountain View County MD	12	6	0	0	0	0	1	0	13	6	116,7
Okotoks	20	40	4	0	0	0	0	0	24	40	-40,0
Red Deer County CM	13	8	2	0	8	0	0	0	23	8	187,5
Strathmore	4	13	0	2	0	0	12	0	16	15	6,7
Sylvan Lake	9	11	0	6	7	4	0	0	16	21	-23,8
Wetaskiwin County No 10 CM	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Wetaskiwin	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Yellowhead County MD	14	7	0	0	0	0	0	0	14	7	100,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	2 357	2 261	656	720	1 022	634	1 204	1 933	5 239	5 548	-5,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	148	141	12	4	111	697	245	176
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	12	4	4	0	0	0	18	12
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	1	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	3	0	0	0	50	76	38
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	160	152	19	4	111	747	340	226

Tableau 2.3a : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	148	141	12	4	111	697	245	176
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	12	4	4	0	0	0	18	12
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	1	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	3	0	0	0	50	76	38
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	0	s.o.	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	160	152	19	4	111	747	340	226

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	42	58	0	0	0	0	330	97
Saskatoon	20	28	0	0	38	70	30	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	13	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	3	0	0	0	0	2	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	78	86	0	0	38	72	360	97

Tableau 2.3b : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	42	58	0	0	0	0	330	97
Saskatoon	20	28	0	0	38	70	30	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	13	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	0	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	3	0	0	0	0	2	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	0	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	78	86	0	0	38	72	360	97

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1] C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.2c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	319	275	0	0	475	453	95	327
Edmonton	459	225	3	30	111	682	227	467
Lethbridge	17	14	0	0	0	4	7	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	3	0
Medicine Hat	7	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	8	5	0	0	0	0	1	0
Wood Buffalo	171	40	0	0	132	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	8	0	0	0	0
Canmore	20	7	0	0	0	0	140	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	3	20	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	6	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	1	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	8	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	0	0	0	0	0	12	0
Sylvan Lake	7	4	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 019	596	3	38	718	1 139	486	794

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.3c : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	319	275	0	0	475	453	95	327
Edmonton	459	225	3	30	111	682	227	467
Lethbridge	17	14	0	0	0	4	7	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	3	0
Medicine Hat	7	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer	8	5	0	0	0	0	1	0
Wood Buffalo	171	40	0	0	132	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	0	0	0	8	0	0	0	0
Canmore	20	7	0	0	0	0	140	0
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	3	20	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	6	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	1	0
Okotoks	0	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	8	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	0	0	0	0	0	12	0
Sylvan Lake	7	4	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	1 019	596	3	38	718	1 139	486	794

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	444	548	259	842	257	180	960	1 570
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	40	16	8	4	24	12	72	32
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	12	84	0	0	1	0	13	84
Portage la Prairie	4	3	0	0	0	0	4	3
St. Andrews	4	3	0	0	0	0	4	3
Steinbach	11	13	0	53	76	38	87	104
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	16	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	19	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	532	693	267	903	361	230	1 160	1 826

Tableau 2.5a : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	444	548	259	842	257	180	960	1 570
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	40	16	8	4	24	12	72	32
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	12	84	0	0	1	0	13	84
Portage la Prairie	4	3	0	0	0	0	4	3
St. Andrews	4	3	0	0	0	0	4	3
Steinbach	11	13	0	53	76	38	87	104
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	16	s.o.	0	s.o.	3	s.o.	19	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	532	693	267	903	361	230	1 160	1 826

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	127	208	23	54	336	135	486	397
Saskatoon	121	210	61	104	30	0	212	314
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	2	0	0	0	0	0	2
Lloydminster	4	5	13	0	0	0	17	5
Moose Jaw	9	5	0	0	0	0	9	5
North Battleford	0	1	0	0	1	0	1	1
Prince Albert	2	5	3	2	0	0	5	7
Swift Current	0	6	0	0	0	0	0	6
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	1	0	0	0	0	0	1
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	263	445	100	160	367	135	730	740

Tableau 2.5b : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	127	208	23	54	336	135	486	397
Saskatoon	121	210	61	104	30	0	212	314
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	2	0	0	0	0	0	2
Lloydminster	4	5	13	0	0	0	17	5
Moose Jaw	9	5	0	0	0	0	9	5
North Battleford	0	1	0	0	1	0	1	1
Prince Albert	2	5	3	2	0	0	5	7
Swift Current	0	6	0	0	0	0	0	6
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	1	0	0	0	0	0	1
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	263	445	100	160	367	135	730	740

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.4c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 368	1 142	597	610	95	327	2 060	2 079
Edmonton	1 610	1 377	360	840	230	497	2 200	2 714
Lethbridge	95	123	17	17	7	0	119	140
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	11	24	0	0	3	0	14	24
Medicine Hat	14	13	7	0	0	0	21	13
Red Deer	32	47	8	5	1	0	41	52
Wood Buffalo	247	282	132	0	0	0	379	282
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	10	3	0	0	0	0	10	3
Brooks	7	5	0	0	0	0	7	5
Camrose	2	6	0	0	0	8	2	14
Canmore	24	11	0	4	140	0	164	15
Clearwater County MD	5	6	0	0	0	0	5	6
Cold Lake	3	11	0	0	0	0	3	11
Foothills No 31 MD	16	10	0	0	0	0	16	10
Grande Prairie County No.1[1]	24	16	0	0	0	0	24	16
High River	8	1	0	0	0	0	8	1
Lac Ste.Anne County[1]	16	9	0	0	0	0	16	9
Lacombe	12	14	3	16	0	0	15	30
Lacombe County CM	3	7	0	0	0	0	3	7
Lloydminster	9	6	0	0	0	0	9	6
Mackenzie No 23 MD	12	9	0	0	0	0	12	9
Mountain View County MD	12	6	0	0	1	0	13	6
Okotoks	24	40	0	0	0	0	24	40
Red Deer County CM	23	8	0	0	0	0	23	8
Strathmore	4	15	0	0	12	0	16	15
Sylvan Lake	16	21	0	0	0	0	16	21
Wetaskiwin County No 10 CM	2	3	0	0	0	0	2	3
Wetaskiwin	1	2	0	0	0	0	1	2
Yellowhead County MD	14	7	0	0	0	0	14	7
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 626	3 224	1 124	1 492	489	832	5 239	5 548

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 2.5c : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus[6]	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 368	1 142	597	610	95	327	2 060	2 079
Edmonton	1 610	1 377	360	840	230	497	2 200	2 714
Lethbridge	95	123	17	17	7	0	119	140
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	11	24	0	0	3	0	14	24
Medicine Hat	14	13	7	0	0	0	21	13
Red Deer	32	47	8	5	1	0	41	52
Wood Buffalo	247	282	132	0	0	0	379	282
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	10	3	0	0	0	0	10	3
Brooks	7	5	0	0	0	0	7	5
Camrose	2	6	0	0	0	8	2	14
Canmore	24	11	0	4	140	0	164	15
Clearwater County MD	5	6	0	0	0	0	5	6
Cold Lake	3	11	0	0	0	0	3	11
Foothills No 31 MD	16	10	0	0	0	0	16	10
Grande Prairie County No.1[1]	24	16	0	0	0	0	24	16
High River	8	1	0	0	0	0	8	1
Lac Ste.Anne County[1]	16	9	0	0	0	0	16	9
Lacombe	12	14	3	16	0	0	15	30
Lacombe County CM	3	7	0	0	0	0	3	7
Lloydminster	9	6	0	0	0	0	9	6
Mackenzie No 23 MD	12	9	0	0	0	0	12	9
Mountain View County MD	12	6	0	0	1	0	13	6
Okotoks	24	40	0	0	0	0	24	40
Red Deer County CM	23	8	0	0	0	0	23	8
Strathmore	4	15	0	0	12	0	16	15
Sylvan Lake	16	21	0	0	0	0	16	21
Wetaskiwin County No 10 CM	2	3	0	0	0	0	2	3
Wetaskiwin	1	2	0	0	0	0	1	2
Yellowhead County MD	14	7	0	0	0	0	14	7
Alberta (10 000 habitants et plus)	3 626	3 224	1 124	1 492	489	832	5 239	5 548

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	479	393	102	56	159	89	660	372	1 400	910	53,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	12	12	6	2	12	4	12	2	42	20	110,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	26	31	4	4	0	0	0	0	30	35	-14,3
Portage la Prairie	5	4	0	4	0	0	0	0	5	8	-37,5
St. Andrews	8	5	0	0	0	0	0	0	8	5	60,0
Steinbach	23	5	6	8	0	0	0	0	29	13	123,1
Thompson	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Winkler[1]	47	s.o.	2	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	57	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	600	470	120	80	179	93	672	374	1 571	1 017	54,5

Tableau 3.1a : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Manitoba
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Winnipeg	479	393	102	56	159	89	660	372	1 400	910	53,8
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Brandon	12	12	6	2	12	4	12	2	42	20	110,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Hanover RM	26	31	4	4	0	0	0	0	30	35	-14,3
Portage la Prairie	5	4	0	4	0	0	0	0	5	8	-37,5
St. Andrews	8	5	0	0	0	0	0	0	8	5	60,0
Steinbach	23	5	6	8	0	0	0	0	29	13	123,1
Thompson	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Winkler[1]	47	s.o.	2	s.o.	8	s.o.	0	s.o.	57	s.o.	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	600	470	120	80	179	93	672	374	1 571	1 017	54,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	121	108	72	14	39	33	149	22	381	177	115,3
Saskatoon	254	288	12	24	56	105	38	333	360	750	-52,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	4	1	0	0	0	0	21	0	25	1	**
Lloydminster	7	4	0	0	9	0	0	0	16	4	**
Moose Jaw	8	12	0	2	3	0	0	0	11	14	-21,4
North Battleford	6	5	0	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Prince Albert	15	16	4	2	0	0	0	0	19	18	5,6
Swift Current	7	8	2	10	0	0	0	0	9	18	0,0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	s.o.
Yorkton	0	2	0	2	0	6	0	0	0	10	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	422	445	90	54	114	144	208	355	834	998	0,0

Tableau 3.1b : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Saskatchewan
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Regina	121	108	72	14	39	33	149	22	381	177	115,3
Saskatoon	254	288	12	24	56	105	38	333	360	750	-52,0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Estevan	4	1	0	0	0	0	21	0	25	1	**
Lloydminster	7	4	0	0	9	0	0	0	16	4	**
Moose Jaw	8	12	0	2	3	0	0	0	11	14	-21,4
North Battleford	6	5	0	0	0	0	0	0	6	5	20,0
Prince Albert	15	16	4	2	0	0	0	0	19	18	5,6
Swift Current	7	8	2	10	0	0	0	0	9	18	0,0
Weyburn[1]	0	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	s.o.
Yorkton	0	2	0	2	0	6	0	0	0	10	0,0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	422	445	90	54	114	144	208	355	834	998	0,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
premier trimestre 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	999	843	338	232	356	278	464	1 714	2 157	3 067	-29,7
Edmonton	1 235	874	406	442	402	211	293	947	2 336	2 474	-5,6
Lethbridge	121	103	8	16	36	7	8	4	173	130	33,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	29	24	6	10	0	0	0	24	35	58	-39,7
Medicine Hat	24	18	8	4	6	3	0	0	38	25	52,0
Red Deer	51	46	10	6	16	0	0	12	77	64	20,3
Wood Buffalo	154	20	16	0	78	0	0	0	248	20	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	10	15	0	0	0	0	0	0	10	15	-33,3
Brooks	7	6	0	2	0	0	0	0	7	8	-12,5
Camrose	20	6	2	0	3	15	4	0	29	21	38,1
Canmore	4	2	4	2	20	4	0	16	28	24	16,7
Clearwater County MD	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25,0
Cold Lake	12	4	2	0	0	0	0	0	14	4	**
Foothills No 31 MD	25	22	0	0	0	0	0	0	25	22	13,6
Grande Prairie County No.1[1]	44	33	4	0	16	4	0	0	64	37	73,0
High River	13	9	0	4	0	0	0	0	13	13	0,0
Lac Ste.Anne County[1]	20	19	0	0	0	0	0	0	20	19	5,3
Lacombe	6	12	0	4	0	4	0	0	6	20	-70,0
Lacombe County CM	14	13	0	0	0	0	0	0	14	13	7,7
Lloydminster	12	12	0	0	0	0	0	0	12	12	0,0
Mackenzie No 23 MD	11	22	0	0	0	6	0	0	11	28	-60,7
Mountain View County MD	20	13	0	0	0	0	0	0	20	13	53,8
Okotoks	36	27	0	2	18	0	0	0	54	29	86,2
Red Deer County CM	21	21	2	0	0	0	0	0	23	21	9,5
Strathmore	10	4	2	0	0	0	0	16	12	20	-40,0
Sylvan Lake	12	18	0	4	10	12	0	0	22	34	-35,3
Wetaskiwin County No 10 CM	8	7	0	0	0	0	0	0	8	7	14,3
Wetaskiwin	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Yellowhead County MD	11	11	0	0	0	0	0	0	11	11	0,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	2 943	2 215	808	728	961	544	769	2 733	5 481	6 220	-11,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête

Tableau 3.1c : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Alberta
Janvier - mars 2018

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Calgary	999	843	338	232	356	278	464	1 714	2 157	3 067	-29,7
Edmonton	1 235	874	406	442	402	211	293	947	2 336	2 474	-5,6
Lethbridge	121	103	8	16	36	7	8	4	173	130	33,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Grande Prairie	29	24	6	10	0	0	0	24	35	58	-39,7
Medicine Hat	24	18	8	4	6	3	0	0	38	25	52,0
Red Deer	51	46	10	6	16	0	0	12	77	64	20,3
Wood Buffalo	154	20	16	0	78	0	0	0	248	20	**
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Bonnyville MD	10	15	0	0	0	0	0	0	10	15	-33,3
Brooks	7	6	0	2	0	0	0	0	7	8	-12,5
Camrose	20	6	2	0	3	15	4	0	29	21	38,1
Canmore	4	2	4	2	20	4	0	16	28	24	16,7
Clearwater County MD	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25,0
Cold Lake	12	4	2	0	0	0	0	0	14	4	**
Foothills No 31 MD	25	22	0	0	0	0	0	0	25	22	13,6
Grande Prairie County No.1[1]	44	33	4	0	16	4	0	0	64	37	73,0
High River	13	9	0	4	0	0	0	0	13	13	0,0
Lac Ste.Anne County[1]	20	19	0	0	0	0	0	0	20	19	5,3
Lacombe	6	12	0	4	0	4	0	0	6	20	-70,0
Lacombe County CM	14	13	0	0	0	0	0	0	14	13	7,7
Lloydminster	12	12	0	0	0	0	0	0	12	12	0,0
Mackenzie No 23 MD	11	22	0	0	0	6	0	0	11	28	-60,7
Mountain View County MD	20	13	0	0	0	0	0	0	20	13	53,8
Okotoks	36	27	0	2	18	0	0	0	54	29	86,2
Red Deer County CM	21	21	2	0	0	0	0	0	23	21	9,5
Strathmore	10	4	2	0	0	0	0	16	12	20	-40,0
Sylvan Lake	12	18	0	4	10	12	0	0	22	34	-35,3
Wetaskiwin County No 10 CM	8	7	0	0	0	0	0	0	8	7	14,3
Wetaskiwin	3	3	0	0	0	0	0	0	3	3	0,0
Yellowhead County MD	11	11	0	0	0	0	0	0	11	11	0,0
Alberta (10 000 habitants et plus)	2 943	2 215	808	728	961	544	769	2 733	5 481	6 220	-11,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	90	73	69	16	108	88	552	284
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	8	0	4	4	0	0	12	2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	106	73	73	20	108	88	564	286

Tableau 3.3a : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Manitoba
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	90	73	69	16	108	88	552	284
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	8	0	4	4	0	0	12	2
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	0	0	0	0	0	0	0	0
Portage la Prairie	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Andrews	0	0	0	0	0	0	0	0
Steinbach	0	0	0	0	0	0	0	0
Thompson	0	0	0	0	0	0	0	0
Winkler[1]	8	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	106	73	73	20	108	88	564	286

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	39	33	0	0	9	0	140	22
Saskatoon	56	45	0	60	33	202	5	131
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	17	0	4	0
Lloydminster	9	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	3	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	6	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	114	84	0	60	59	202	149	153

Tableau 3.3b : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	39	33	0	0	9	0	140	22
Saskatoon	56	45	0	60	33	202	5	131
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	0	0	0	0	17	0	4	0
Lloydminster	9	0	0	0	0	0	0	0
Moose Jaw	3	0	0	0	0	0	0	0
North Battleford	0	0	0	0	0	0	0	0
Prince Albert	0	0	0	0	0	0	0	0
Swift Current	0	0	0	0	0	0	0	0
Weyburn[1]	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Yorkton	0	6	0	0	0	0	0	0
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	114	84	0	60	59	202	149	153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.2c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
premier trimestre 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	328	278	28	0	316	1 104	148	610
Edmonton	382	211	20	0	247	368	46	579
Lethbridge	36	7	0	0	8	4	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	0	24
Medicine Hat	6	3	0	0	0	0	0	0
Red Deer	16	0	0	0	0	0	0	12
Wood Buffalo	78	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	3	0	0	15	4	0	0	0
Canmore	20	4	0	0	0	0	0	16
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	4	16	0	0	0	0	0
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	0	4	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	6	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	18	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	0	0	0	0	10	0	6
Sylvan Lake	10	12	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	897	529	64	15	575	1 486	194	1 247

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.3c : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	328	278	28	0	316	1 104	148	610
Edmonton	382	211	20	0	247	368	46	579
Lethbridge	36	7	0	0	8	4	0	0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	0	0	0	0	0	0	0	24
Medicine Hat	6	3	0	0	0	0	0	0
Red Deer	16	0	0	0	0	0	0	12
Wood Buffalo	78	0	0	0	0	0	0	0
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Brooks	0	0	0	0	0	0	0	0
Camrose	3	0	0	15	4	0	0	0
Canmore	20	4	0	0	0	0	0	16
Clearwater County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Cold Lake	0	0	0	0	0	0	0	0
Foothills No 31 MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Grande Prairie County No.1[1]	0	4	16	0	0	0	0	0
High River	0	0	0	0	0	0	0	0
Lac Ste.Anne County[1]	0	0	0	0	0	0	0	0
Lacombe	0	4	0	0	0	0	0	0
Lacombe County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Lloydminster	0	0	0	0	0	0	0	0
Mackenzie No 23 MD	0	6	0	0	0	0	0	0
Mountain View County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Okotoks	18	0	0	0	0	0	0	0
Red Deer County CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Strathmore	0	0	0	0	0	10	0	6
Sylvan Lake	10	12	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin County No 10 CM	0	0	0	0	0	0	0	0
Wetaskiwin	0	0	0	0	0	0	0	0
Yellowhead County MD	0	0	0	0	0	0	0	0
Alberta (10 000 habitants et plus)	897	529	64	15	575	1 486	194	1 247

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Manitoba premier trimestre 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	579	439	195	170	626	301	1 400	910
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	14	14	10	0	18	6	42	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	30	35	0	0	0	0	30	35
Portage la Prairie	5	8	0	0	0	0	5	8
St. Andrews	8	5	0	0	0	0	8	5
Steinbach	29	13	0	0	0	0	29	13
Thompson	0	1	0	0	0	0	0	1
Winkler[1]	53	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	57	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	718	540	209	170	644	307	1 571	1 017

Tableau 3.5a : Logements achevés par sous-marché et marché visé Manitoba Janvier - mars 2018								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Winnipeg	579	439	195	170	626	301	1 400	910
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Brandon	14	14	10	0	18	6	42	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Hanover RM	30	35	0	0	0	0	30	35
Portage la Prairie	5	8	0	0	0	0	5	8
St. Andrews	8	5	0	0	0	0	8	5
Steinbach	29	13	0	0	0	0	29	13
Thompson	0	1	0	0	0	0	0	1
Winkler[1]	53	s.o.	4	s.o.	0	s.o.	57	s.o.
Manitoba (10 000 habitants et plus)	718	540	209	170	644	307	1 571	1 017

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	181	137	33	15	167	25	381	177
Saskatoon	263	319	92	240	5	191	360	750
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	4	1	17	0	4	0	25	1
Lloydminster	7	4	9	0	0	0	16	4
Moose Jaw	10	14	1	0	0	0	11	14
North Battleford	6	5	0	0	0	0	6	5
Prince Albert	19	16	0	2	0	0	19	18
Swift Current	9	18	0	0	0	0	9	18
Weyburn[1]	0	s.o.	7	s.o.	0	s.o.	7	s.o.
Yorkton	0	4	0	6	0	0	0	10
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	499	519	159	263	176	216	834	998

Tableau 3.5b : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Saskatchewan
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Regina	181	137	33	15	167	25	381	177
Saskatoon	263	319	92	240	5	191	360	750
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Estevan	4	1	17	0	4	0	25	1
Lloydminster	7	4	9	0	0	0	16	4
Moose Jaw	10	14	1	0	0	0	11	14
North Battleford	6	5	0	0	0	0	6	5
Prince Albert	19	16	0	2	0	0	19	18
Swift Current	9	18	0	0	0	0	9	18
Weyburn[1]	0	s.o.	7	s.o.	0	s.o.	7	s.o.
Yorkton	0	4	0	6	0	0	0	10
Saskatchewan (10 000 habitants et plus)	499	519	159	263	176	216	834	998

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.4c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
premier trimestre 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017	T1 2018	T1 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 577	1 125	404	1 330	176	612	2 157	3 067
Edmonton	1 775	1 402	495	493	66	579	2 336	2 474
Lethbridge	160	119	13	11	0	0	173	130
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	35	34	0	0	0	24	35	58
Medicine Hat	32	25	6	0	0	0	38	25
Red Deer	61	50	16	0	0	14	77	64
Wood Buffalo	172	20	76	0	0	0	248	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	10	15	0	0	0	0	10	15
Brooks	7	8	0	0	0	0	7	8
Camrose	29	6	0	0	0	15	29	21
Canmore	8	8	20	0	0	16	28	24
Clearwater County MD	10	8	0	0	0	0	10	8
Cold Lake	14	4	0	0	0	0	14	4
Foothills No 31 MD	25	22	0	0	0	0	25	22
Grande Prairie County No.1[1]	48	37	0	0	16	0	64	37
High River	13	13	0	0	0	0	13	13
Lac Ste.Anne County[1]	20	19	0	0	0	0	20	19
Lacombe	6	20	0	0	0	0	6	20
Lacombe County CM	14	13	0	0	0	0	14	13
Lloydminster	12	10	0	2	0	0	12	12
Mackenzie No 23 MD	11	22	0	6	0	0	11	28
Mountain View County MD	20	13	0	0	0	0	20	13
Okotoks	36	29	18	0	0	0	54	29
Red Deer County CM	23	21	0	0	0	0	23	21
Strathmore	12	4	0	10	0	6	12	20
Sylvan Lake	22	34	0	0	0	0	22	34
Wetaskiwin County No 10 CM	8	7	0	0	0	0	8	7
Wetaskiwin	3	3	0	0	0	0	3	3
Yellowhead County MD	11	11	0	0	0	0	11	11
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 175	3 102	1 048	1 852	258	1 266	5 481	6 220

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 3.5c : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Alberta
Janvier - mars 2018

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017	Cumul 2018	Cumul 2017
Centres de 100 000 habitants et plus								
Calgary	1 577	1 125	404	1 330	176	612	2 157	3 067
Edmonton	1 775	1 402	495	493	66	579	2 336	2 474
Lethbridge	160	119	13	11	0	0	173	130
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Grande Prairie	35	34	0	0	0	24	35	58
Medicine Hat	32	25	6	0	0	0	38	25
Red Deer	61	50	16	0	0	14	77	64
Wood Buffalo	172	20	76	0	0	0	248	20
Centres de 10 000 à 49 999 habitants								
Bonnyville MD	10	15	0	0	0	0	10	15
Brooks	7	8	0	0	0	0	7	8
Camrose	29	6	0	0	0	15	29	21
Canmore	8	8	20	0	0	16	28	24
Clearwater County MD	10	8	0	0	0	0	10	8
Cold Lake	14	4	0	0	0	0	14	4
Foothills No 31 MD	25	22	0	0	0	0	25	22
Grande Prairie County No.1[1]	48	s.o.	0	s.o.	16	s.o.	64	s.o.
High River	13	13	0	0	0	0	13	13
Lac Ste.Anne County[1]	20	19	0	0	0	0	20	19
Lacombe	6	20	0	0	0	0	6	20
Lacombe County CM	14	13	0	0	0	0	14	13
Lloydminster	12	10	0	2	0	0	12	12
Mackenzie No 23 MD	11	22	0	6	0	0	11	28
Mountain View County MD	20	13	0	0	0	0	20	13
Okotoks	36	29	18	0	0	0	54	29
Red Deer County CM	23	21	0	0	0	0	23	21
Strathmore	12	4	0	10	0	6	12	20
Sylvan Lake	22	34	0	0	0	0	22	34
Wetaskiwin County No 10 CM	8	7	0	0	0	0	8	7
Wetaskiwin	3	3	0	0	0	0	3	3
Yellowhead County MD	11	11	0	0	0	0	11	11
Alberta (10 000 habitants et plus)	4 175	3 102	1 048	1 852	258	1 266	5 481	6 220

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4a : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Manitoba
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 349 999 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Brandon[1]													
T1 2018	1	6,7	2	13,3	6	40,0	1	6,7	5	33,3	15	380 000	427 166
T1 2017	2	14,3	2	14,3	3	21,4	4	28,6	3	21,4	14	-	432 721
Cumul 2018	1	6,7	2	13,3	6	40,0	1	6,7	5	33,3	15	380 000	427 166
Cumul 2017	2	14,3	2	14,3	3	21,4	4	28,6	3	21,4	14	-	432 721
Winnipeg CMA													
T1 2018	41	9,8	36	8,6	82	19,7	93	22,3	165	39,6	417	415 000	437 818
T1 2017	45	12,3	62	16,9	101	27,5	81	22,1	78	21,3	367	-	406 735
Cumul 2018	41	9,8	36	8,6	82	19,7	93	22,3	165	39,6	417	415 000	437 818
Cumul 2017	45	12,3	62	16,9	101	27,5	81	22,1	78	21,3	367	-	406 735
Tous les centres urbains du Manitoba (50 000 habitants et plus)													
T1 2018	42	9,7	38	8,8	88	20,4	94	21,8	170	39,4	432	420 000	448 172
T1 2017	47	12,3	64	16,8	104	27,3	85	22,3	81	21,3	381	390 000	410 172
Cumul 2018	42	9,7	38	8,8	88	20,4	94	21,8	170	39,4	432	420 000	448 172
Cumul 2017	47	12,3	64	16,8	104	27,3	85	22,3	81	21,3	381	390 000	410 172

Tableau 4b : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Saskatchewan
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ -		400 000 $ -		450 000 $ -		500 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
Regina (RMR)													
T1 2018	7	7,5	15	16,1	7	7,5	22	23,7	42	45,2	93	495 000	530 285
T1 2017	8	7,0	21	18,4	25	21,9	17	14,9	43	37,7	114	462 500	504 035
Cumul 2018	7	7,5	15	16,1	7	7,5	22	23,7	42	45,2	93	495 000	530 285
Cumul 2017	8	7,0	21	18,4	25	21,9	17	14,9	43	37,7	114	462 500	504 035
Saskatoon (RMR)													
T1 2018	61	29,3	50	24,0	39	18,8	25	12,0	33	15,9	208	390 000	412 387
T1 2017	47	18,5	78	30,7	48	18,9	26	10,2	55	21,7	254	400 000	448 976
Cumul 2018	61	29,3	50	24,0	39	18,8	25	12,0	33	15,9	208	390 000	412 387
Cumul 2017	47	18,5	78	30,7	48	18,9	26	10,2	55	21,7	254	400 000	448 976
Tous les centres urbains de la Saskatchewan (50 000 habitants et plus)													
T1 2018	68	22,6	65	21,6	46	15,3	47	15,6	75	24,9	301	425 000	448 814
T1 2017	55	14,9	99	26,9	73	19,8	43	11,7	98	26,6	368	420 000	466 033
Cumul 2018	68	22,6	65	21,6	46	15,3	47	15,6	75	24,9	301	425 000	448 814
Cumul 2017	55	14,9	99	26,9	73	19,8	43	11,7	98	26,6	368	420 000	466 033

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

[1] C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Tableau 4c : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Alberta
Premier trimestre 2018

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 350 000 $		350 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 449 999 $		450 000 $ - 499 999 $		500 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Grande Prairie													
T1 2018	2	7,7	5	19,2	9	34,6	5	19,2	5	19,2	26	-	449 145
T1 2017	6	13,6	11	25,0	15	34,1	6	13,6	6	13,6	44	415 000	429 829
Cumul 2018	2	7,7	5	19,2	9	34,6	5	19,2	5	19,2	26	-	449 145
Cumul 2017	6	13,6	11	25,0	15	34,1	6	13,6	6	13,6	44	415 000	429 829
Lethbridge													
T1 2018	35	31,3	33	29,5	10	8,9	18	16,1	16	14,3	112	380 000	415 025
T1 2017	36	30,8	40	34,2	14	12,0	11	9,4	16	13,7	117	375 000	419 214
Cumul 2018	35	31,3	33	29,5	10	8,9	18	16,1	16	14,3	112	380 000	415 025
Cumul 2017	36	30,8	40	34,2	14	12,0	11	9,4	16	13,7	117	375 000	419 214
Medicine Hat													
T1 2018	5	31,3	3	18,8	0	0,0	1	6,3	7	43,8	16	-	599 617
T1 2017	1	4,3	3	13,0	10	43,5	5	21,7	4	17,4	23	-	496 713
Cumul 2018	5	31,3	3	18,8	0	0,0	1	6,3	7	43,8	16	-	599 617
Cumul 2017	1	4,3	3	13,0	10	43,5	5	21,7	4	17,4	23	-	496 713
Red Deer													
T1 2018	11	24,4	4	8,9	4	8,9	4	8,9	22	48,9	45	485 000	492 112
T1 2017	3	8,8	7	20,6	1	2,9	5	14,7	18	52,9	34	500 000	540 950
Cumul 2018	11	24,4	4	8,9	4	8,9	4	8,9	22	48,9	45	485 000	492 112
Cumul 2017	3	8,8	7	20,6	1	2,9	5	14,7	18	52,9	34	500 000	540 950
Wood Buffalo													
T1 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
T1 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Cumul 2018	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	-	-
Cumul 2017	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	-	-
Calgary (RMR)													
T1 2018	21	2,1	40	4,0	153	15,5	129	13,0	646	65,3	989	555 000	661 695
T1 2017	20	2,6	58	7,6	96	12,6	95	12,5	490	64,6	759	550 000	673 644
Cumul 2018	21	2,1	40	4,0	153	15,5	129	13,0	646	65,3	989	555 000	661 695
Cumul 2017	20	2,6	58	7,6	96	12,6	95	12,5	490	64,6	759	550 000	673 644
Edmonton RMR													
T1 2018	67	6,3	133	12,5	149	14,0	149	14,0	564	53,1	1 062	515 000	573 731
T1 2017	65	8,0	115	14,1	120	14,8	138	17,0	375	46,1	813	490 000	556 789
Cumul 2018	67	6,3	133	12,5	149	14,0	149	14,0	564	53,1	1 062	515 000	573 731
Cumul 2017	65	8,0	115	14,1	120	14,8	138	17,0	375	46,1	813	490 000	556 789
Tous les centres urbains de l'Alberta (50 000 habitants et plus)													
T1 2018	141	6,3	218	9,7	325	14,4	306	13,6	1 264	56,1	2 254	525 000	600 962
T1 2017	131	7,3	234	13,1	256	14,3	260	14,5	910	50,8	1 791	500 000	592 912
Cumul 2018	141	6,3	218	9,7	325	14,4	306	13,6	1 264	56,1	2 254	525 000	600 962
Cumul 2017	131	7,3	234	13,1	256	14,3	260	14,5	910	50,8	1 791	500 000	592 912

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1a : Prix moyen MLS®, résidentiel, Manitoba

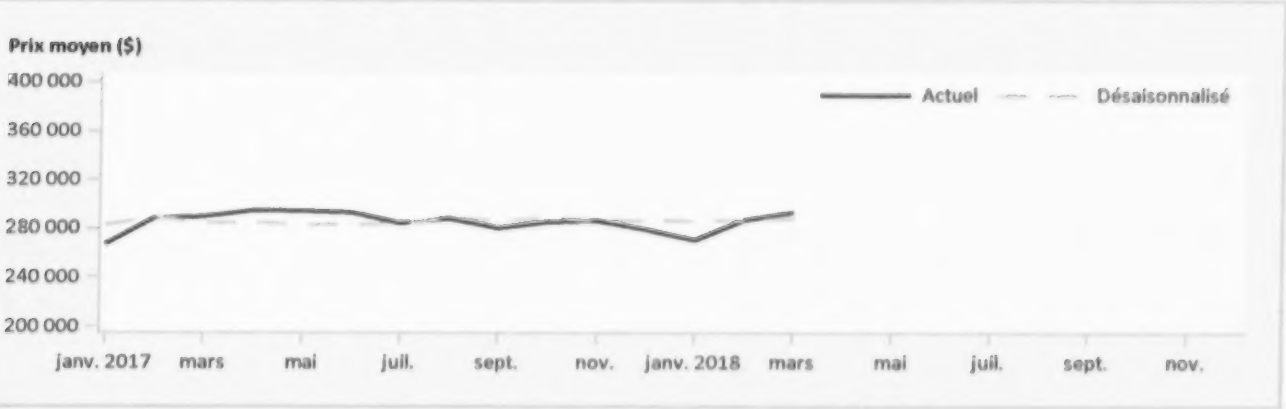


Figure 5.2a : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Manitoba

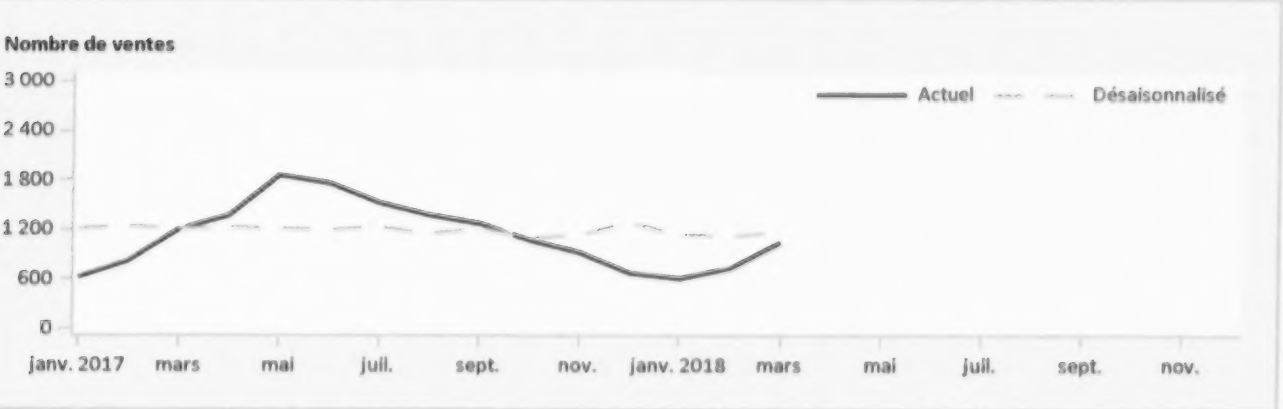
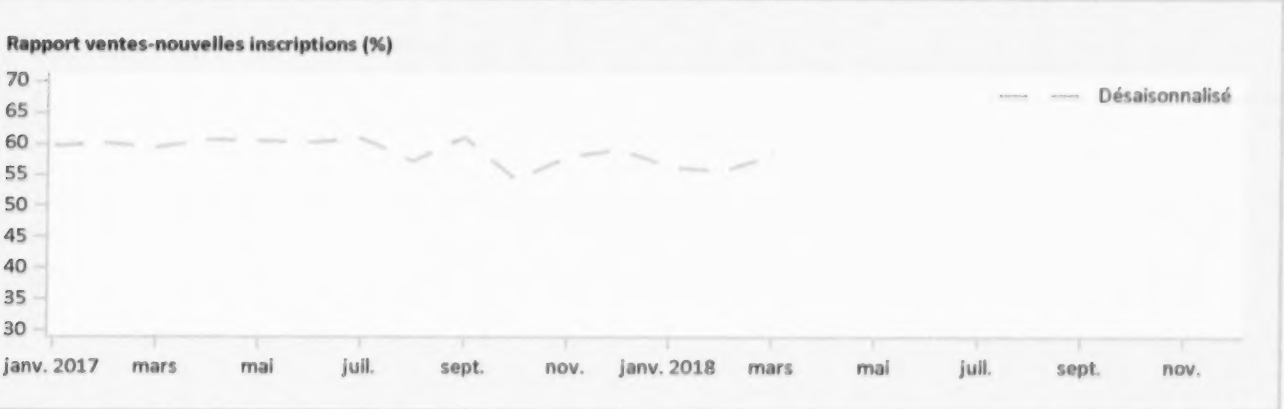


Figure 5.3a : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Manitoba



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1b : Prix moyen MLS®, résidentiel, Saskatchewan

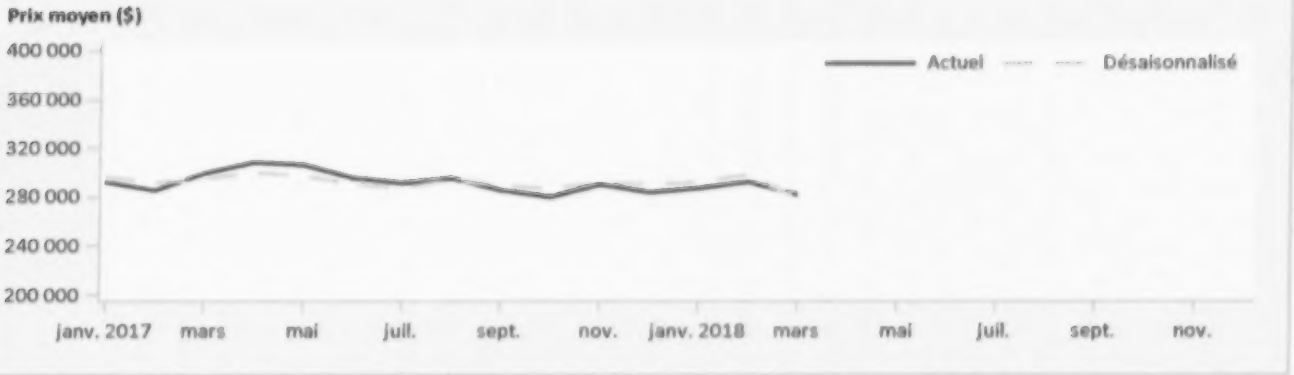


Figure 5.2b : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Saskatchewan

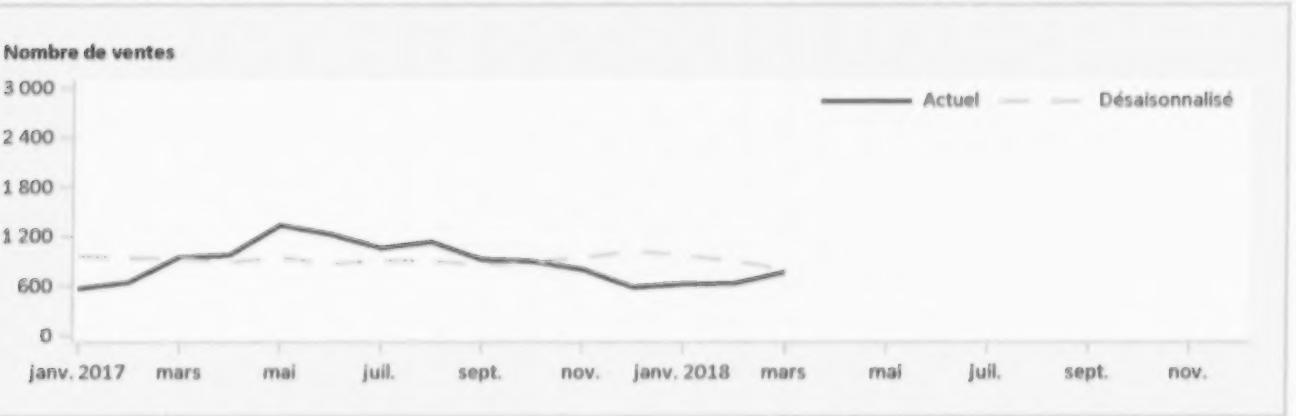
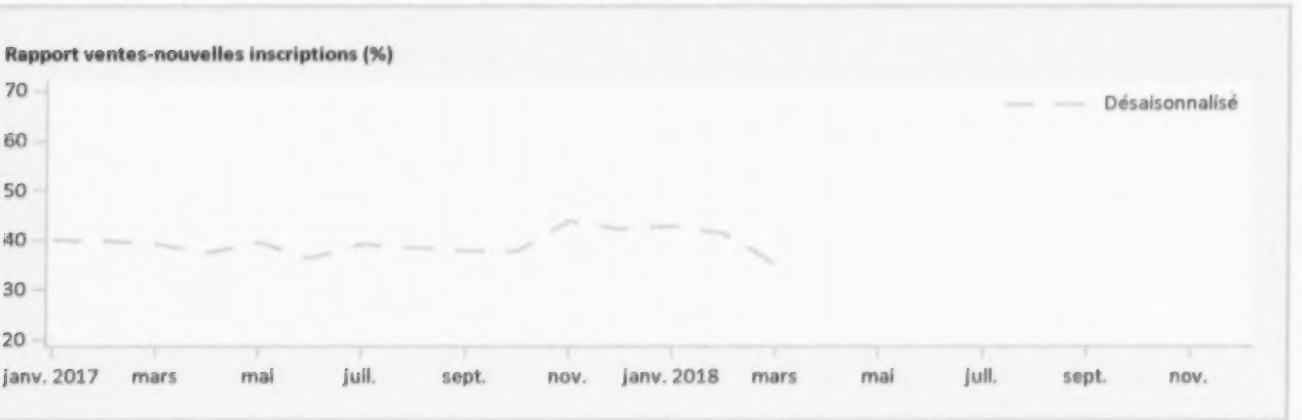


Figure 5.3b : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Saskatchewan



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Figure 5.1c : Prix moyen MLS®, résidentiel, Alberta

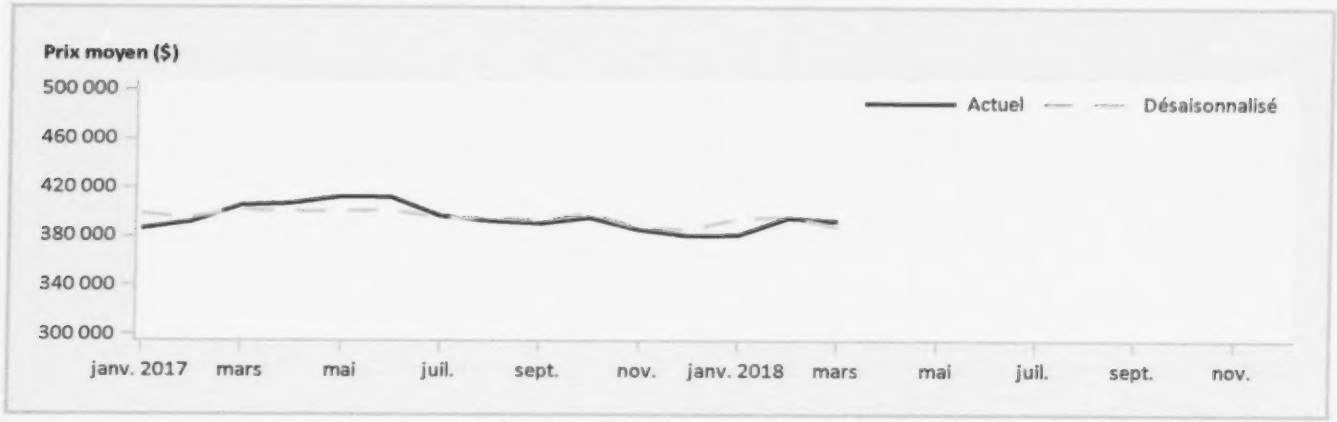


Figure 5.2c : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Alberta

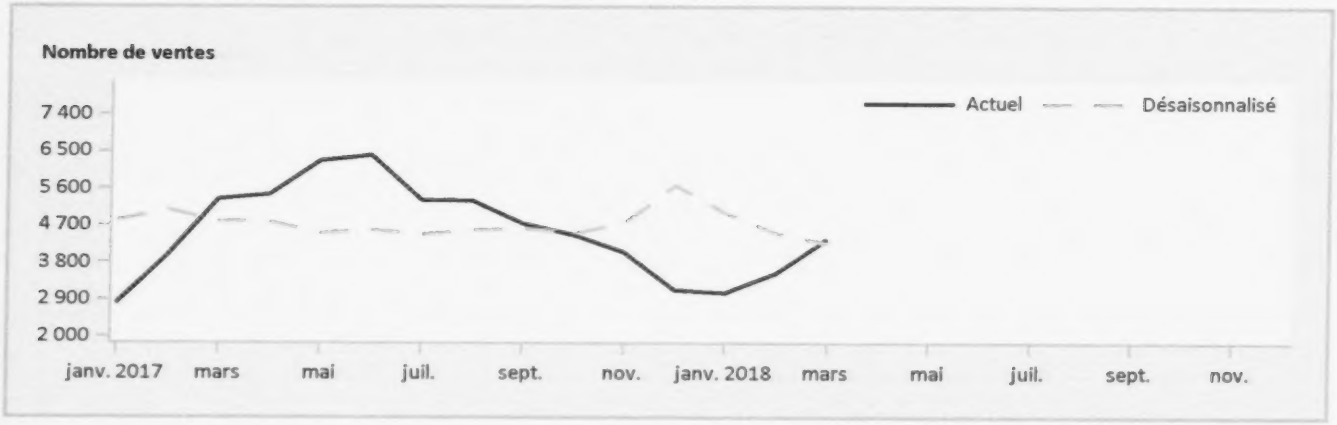
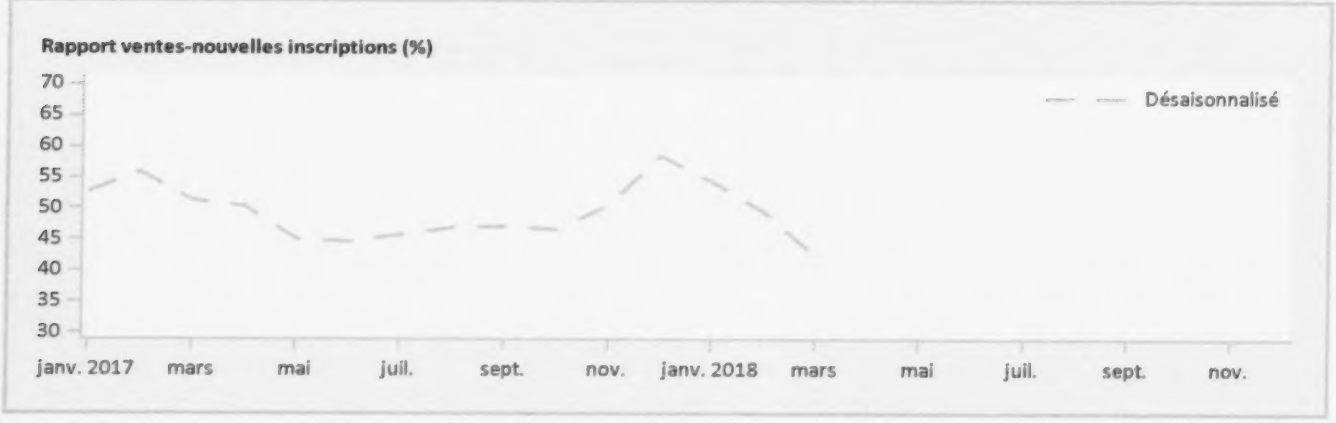


Figure 5.3c : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Alberta



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6a : Niveau des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	638,3	5,7	2 708	78,7	876	4 231 019	75,77
	Avril - juin	561	3,1	4,6	643,0	5,3	4 325	77,5	875	4 729 761	73,26
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	647,6	5,2	3 113	76,7	884	4 650 980	
	Octobre - décembre	581	3,2	5,0	646,2	5,4	2 053	86,5	881	4 689 750	
2018	Janvier - mars	590	3,3	5,1	642,7	5,9		80,0	873		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1a : Variation[1] des indicateurs économiques, Manitoba
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	1,0	-0,3	-31,2	52,6	1,9	1,2	2,4
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	1,3	-0,8	-13,3	17,2	2,5	6,0	-5,8
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	2,2	-1,1	-6,3	20,4	2,9	8,8	
	Octobre - décembre	3,5	0,1	0,4	2,0	-0,7	-26,1	19,8	3,0	5,1	
2018	Janvier - mars	5,0	0,2	0,5	0,7	0,2		1,7	-0,3		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6b : Niveau des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	571,1	6,1	1 938	78,7	996	4 322 619	75,77
	Avril - juin	561	3,1	4,6	568,4	6,4	2 628	77,5	989	3 998 865	73,26
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	568,2	6,4	2 319	76,7	996	3 762 145	
	Octobre - décembre	581	3,2	5,0	565,4	6,2	492	86,5	1 011	3 867 706	
2018	Janvier - mars	590	3,3	5,1	568,9	5,6		80,0	1 017		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1b : Variation[1] des indicateurs économiques, Saskatchewan
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5							
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	0,4	0,2	-28,3	52,6	0,0	19,6	2,4
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	-26,1	17,2	-0,3	11,1	-5,8
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	-0,3	-0,1	-27,9	20,4	-0,6	9,9	
	Octobre - décembre	3,5	0,1	0,4	-0,5	-0,6	-68,5	19,8	0,1	10,3	
2018	Janvier - mars	5,0	0,2	0,5	-0,4	-0,5		1,7	2,1		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

Tableau 6c : Niveau des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs[2] (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2017	Janvier - mars	561	3,1	4,6	2 275,0	8,4	4 258	78,7	1 114	16 691 299	75,77
	Avril - juin	561	3,1	4,6	2 290,1	7,7	5 486	77,5	1 111	17 943 461	73,26
	Juillet - septembre	573	3,1	4,9	2 285,0	7,9	11 106	76,7	1 140	18 050 993	
	Octobre - décembre	581	3,2	5,0	2 304,4	7,3	5 599	86,5	1 155	18 657 540	
2018	Janvier - mars	590	3,3	5,1	2 318,8	6,7		80,0	1 154		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

Tableau 6.1c : Variation[1] des indicateurs économiques, Alberta
Premier trimestre 2018

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2017	Janvier - mars	0,0	0,0	0,0	-0,1	0,9	-41,6	52,6	-0,3	15,6	2,4
	Avril - juin	0,0	0,0	0,0	1,6	-0,1	-18,3	17,2	-0,1	16,1	-5,8
	Juillet - septembre	1,5	0,0	0,1	1,1	-0,6	104,9	20,4	2,9	10,4	
	Octobre - décembre	3,5	0,1	0,4	1,6	-1,4	92,0	19,8	4,2	13,4	
2018	Janvier - mars	5,0	0,2	0,5	1,9	-1,7		1,7	3,7		
	Avril - juin										
	Juillet - septembre										
	Octobre - décembre										

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage
(2) Indice de la confiance des consommateurs est une indice régional

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'un centre de population (aussi appelé le noyau). Une RMR doit avoir une population totale d'au moins 100 000 habitants et son noyau doit compter au moins 50 000 habitants d'après les données ajustées du Programme du Recensement de la population précédent. Quant à l'AR, son noyau doit compter au moins 10 000 habitants toujours selon les données du Programme du Recensement de la population précédent. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec le noyau, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs (déplacement domicile-lieu de travail) établi d'après les données du Programme du recensement précédent sur le lieu de travail.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64149_2018_Q02